

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unui spațiu din incinta Punctului Termic 12 situat în Municipiul Giurgiu, către Asociația de Proprietari „Piața Centrală” Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.16.773/11.05.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.16.774/11.05.2017;
- adresa nr.8.598/10.03.2017 a Asociației de proprietari „Piața Centrală” Giurgiu;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„a”, art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Asociația de Proprietari „Piața Centrală” Giurgiu a spațiului în suprafață de 42,80 mp., situat în incinta Punctului Termic nr.12, din strada Nicolae Bălcescu, Municipiul Giurgiu, pentru o perioada de trei ani, în vederea desfășurării activităților specifice asociației.

Art.2. Predarea – primirea se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Asociația de proprietari „Piața Centrală”- Giurgiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului- Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Asociației de Proprietari „Piața Centrală” Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragomir Ion



Giurgiu, 30 mai 2017
Nr. 183

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
NR. 16773/ 11.05.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr.8598/10.03.2017 Asociația de proprietari "Piața Centrală" Giurgiu, solicită atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu din incinta Punctului Termic nr. 12, situat în strada Nicolae Bălcescu din municipiul Giurgiu, în vederea asigurării spațiului corespunzător desfășurării activității specifice .

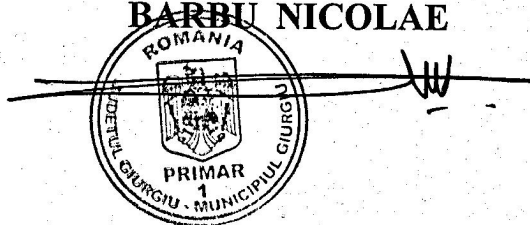
Față de cele prezentate mai sus, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii în folosință gratuită a unui spațiu din incinta Punctului Termic nr. 12 situat în Municipiul Giurgiu către Asociația de proprietari "Piața Centrală" ”

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 16773/11.05.2017 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în folosință gratuită a unui spațiu din incinta Punctului Termic nr. 12, către Asociația de proprietari "Piața Centrală"-Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosință gratuită a unui spațiu din incinta Punctului Termic nr. 12 către Asociația de proprietari "Piața Centrală" - Giurgiu.

Prin adresa nr.8598/10.03.2017 Asociația de proprietari "Piața Centrală" - Giurgiu solicită atribuirea în folosință gratuită a spațiului situat în incinta Punctului Termic nr. 12, strada Nicolae Bălcescu din municipiului Giurgiu, pentru desfășurarea activităților specifice asociației.

Față de cele prezentate mai sus, solicităm Consiliului local aprobarea transmiterii în folosință gratuită pe o perioadă de trei ani către Asociația de proprietari "Piața Centrală"-Giurgiu a spațiului în suprafață de 42,80 mp. situat în incinta Punctului Termic nr. 12.

Predarea – primirea spațiului se va face prin protocol încheiat între cele două părți.

Precizăm că acest spațiu a fost utilizat până în prezent de către Asociația de Proprietar nr. 34, în baza Hotărârii Consiliului local nr. 163/12.2016 care și-a încetat aplicabilitatea prin atingerea la termen.

Potrivit sentinței civile nr. 1/2017, Judecătoria Giurgiu a dispus înregistrarea Asociației de proprietar Piața Centrală Giurgiu .

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

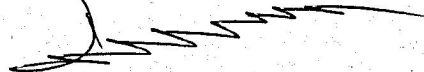
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5) , lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

